



N° ACTUACIÓN

N° EXPTE - -

Formulario 3 - Edificio multifamiliar

1. IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE

Dpto.: | Ejido: | Circ.: | Sector: | Secc.:
 Tipo de div.: | Cod. de div.: | Parcela / Lote:

2. DESTINO DEL INMUEBLE

Edificio multifamiliar vivienda y/u oficinas (3 o más niveles)

3. CARACTERÍSTICAS GENERALES

Sup. cubierta (m2):
 Sup. semicubierta (m2): | Año de construcción:
 Estado de conservación:
 Excelente Muy bueno Bueno Normal Regular Malo No habitable / No apto para actividad según destino

4. CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS DEL EDIFICIO

En cada grupo constructivo marcar en la columna en blanco, los materiales predominantes del rubro.

4.1 Muros exteriores y tabiques

Portantes	Ladrillo cerámico hueco	<input type="checkbox"/>
	Bloques de hormigón	<input type="checkbox"/>
Muros simples no portantes	Ladrillo cerámico hueco	<input type="checkbox"/>
Muros dobles no portantes	Ladrillo común visto / ladrillo cerámico hueco 12	<input type="checkbox"/>
	Ladrillo común visto esp. 30 cm	<input type="checkbox"/>
	Ladrillo cerámico hueco 18 / hueco 08	<input type="checkbox"/>

4.4 Cubiertas y entrepisos

Cubiertas planas	Losa de H°A° transitable	<input type="checkbox"/>
	Losa de H°A° no transitable	<input type="checkbox"/>
Cubiertas industrializadas	Loseta pretensada	<input type="checkbox"/>
	Roof panel doble chapa con alma de polietileno	<input type="checkbox"/>
Cubiertas inclinadas	Pizarra	<input type="checkbox"/>
	Teja colonial	<input type="checkbox"/>
	Teja francesa	<input type="checkbox"/>
	Chapa ondulada	<input type="checkbox"/>

4.2 Revestimientos exteriores y revocos

Revestimientos	Revestimiento cementicio proyectable autotexturable simil piedra	<input type="checkbox"/>
Placas	Placas para exterior de cemento autoclavadas. Tipo Superboard.	<input type="checkbox"/>
Revoques	Impermeable grueso a la cal exterior	<input type="checkbox"/>
	Grueso y fino a la cal interior	<input type="checkbox"/>
Otros	Sin revocar	<input type="checkbox"/>

4.5 Estructura

H°A°	Armado in situ	<input type="checkbox"/>
	Pretensado	<input type="checkbox"/>

4.3 Pisos

Cementicios	Contrapiso + carpeta sin terminación	<input type="checkbox"/>
	Mosaico granítico	<input type="checkbox"/>
	Cemento alisado	<input type="checkbox"/>
Cerámicos	Cerámico esmaltado	<input type="checkbox"/>
	Porcelanato	<input type="checkbox"/>

4.6 Observaciones

5. INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

5.1 Núcleos sanitarios

		Cantidad	
Baño completo	Con bañera, inodoro, bidet y lavabo. Con instalación de agua caliente		u
	Con ducha sin bañera, con inodoro, bidet y lavabo. Con instalación de agua caliente		u
Toilette	Inodoro + lavabo		u

5.2 Sistemas sanitarios especiales

		Cantidad	
Jacuzzi / hidromasaje	Jacuzzi / hidromasaje de fibra de vidrio		u
	Jacuzzi / hidromasaje de acrílico reforzado con fibra de vidrio		u

5.3 Piletas de natación con sistema de filtrado automático

		Cantidad	
Mampostería / Hormigón armado	Con pintura.		m2
	Revestimiento de venecitas o cerámico.		m2
Fibra de vidrio	Fibra de vidrio. Profundidad máx. 2,00 m		m2
Accesorios	Climatizador		u

5.4 Calefacción centralizada

		Cantidad	
Calefacción por piso radiante	Inst. para piso radiante		m2
	2 circuitos		u
	3 circuitos		u
	4 circuitos		u
Calefacción por radiadores	Inst. para calefacción por radiadores		m2
	Radiadores		u

5.5 Pavimentos

		Cantidad	
Pavimento articulado			m2
Pavimento asfáltico			m2
Pavimento rígido			m2

5.6 Medios de elevación mecánica

		Cantidad	
Ascensores	Ascensor electromecánico hasta 2 m2		u
	Ascensor electromecánico mayor a 2m2		u
Escalera mecánica	Escalera mecánica		u
Montacoches	Montavehículos eléctrico hasta 3000kg		u

5.7 Instalación contra incendio

		Cantidad	
Establecimientos fijos	Gabinete completo establecimiento fijo		u
Detectores	Cabeza de detector óptico de humos		u
	Central de detección c/ alarmas		u

6. RESPONSABLE DE LA PRESENTACIÓN

Visto propietario / representante:

Profesional interviniente

Suscribo la presente documentación en su aspecto técnico, asumiendo la responsabilidad propia del ejercicio profesional que me compete.

Lugar y fecha:

Apellido y nombre:

Matrícula:

Firma

Carácter (*):

Firma y sello