



N° ACTUACIÓN

N° EXPTE - -

Formulario 1 - Vivienda, comercio y oficinas de pequeña superficie

1. IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE

Dpto.:	Ejido:	Circ.:	Sector:	Secc.:
Tipo de div.:	Cod. de div.:	Parcela / Lote:	UF / UC:	

2. DESTINO DEL INMUEBLE (máx. PB + dos niveles de altura)

Vivienda unifamiliar / multifamiliar <input type="checkbox"/>	Jardín de infantes y/o maternal <input type="checkbox"/>
Comercio (superficies menores a 500 m2) <input type="checkbox"/>	Escuelas (todos los niveles) <input type="checkbox"/>
Oficinas privadas <input type="checkbox"/>	Asociaciones profesionales (sedes sociales) <input type="checkbox"/>
Alojamiento <input type="checkbox"/>	Asociaciones deportivas (sedes sociales) <input type="checkbox"/>
Establecimiento de salud sin internación / consultorios externos / análisis clínicos <input type="checkbox"/>	Establecimientos de asistencia social (fundaciones /ONG sedes) <input type="checkbox"/>

3. CARACTERÍSTICAS GENERALES

Sup. cubierta (m2):

Sup. semicubierta (m2): Año de construcción:

Estado de conservación:

Excelente Muy bueno Bueno Normal Regular Malo No habitable / No apto para actividad según destino

4. CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS DEL EDIFICIO En cada grupo constructivo marcar en la columna en blanco, los materiales predominantes del rubro.

4.1 Paneles y muros exteriores

Portantes	Ladrillo cerámico hueco	<input type="checkbox"/>
	Bloques de hormigón	<input type="checkbox"/>
Muros simples no portantes	Ladrillo cerámico hueco	<input type="checkbox"/>
	Troncos de madera	<input type="checkbox"/>
	Bloque de adobe	<input type="checkbox"/>
Muros dobles	Ladrillo común visto esp. 30 cm	<input type="checkbox"/>
	Ladrillo común visto / ladrillo cerámico hueco 12	<input type="checkbox"/>
	Ladrillo cerámico hueco 18/08	<input type="checkbox"/>

4.2 Revestimientos exteriores y revoque

Revestimientos	Piedra / laja tipo san luis	<input type="checkbox"/>
	Revestimiento cementicio proyectable autotexturable símil piedra	<input type="checkbox"/>
	Placas para exterior de cemento autoclavadas. Tipo Superboard	<input type="checkbox"/>
Revoques	Impermeable grueso y fino a la cal exterior	<input type="checkbox"/>
	Grueso y fino a la cal interior	<input type="checkbox"/>
Otros	Sin revocar	<input type="checkbox"/>

4.3 Cubiertas

Cubiertas planas	Losa de H°A° accesible	<input type="checkbox"/>
	Losa de H°A° inaccesible	<input type="checkbox"/>
Cubiertas inclinadas	Pizarra	<input type="checkbox"/>
	Teja colonial	<input type="checkbox"/>
	Teja francesa	<input type="checkbox"/>
	Chapa ondulada	<input type="checkbox"/>

4.4 Carpinterías

Carpinterías	Aluminio anodizado a medida	<input type="checkbox"/>
	Aluminio anodizado medidas estándar	<input type="checkbox"/>
	Madera de cedro a medida	<input type="checkbox"/>
	Madera de cedro medidas estándar	<input type="checkbox"/>
	Baja calidad en chapa doblada / madera	<input type="checkbox"/>
Cortinas y protecciones exteriores	Postigones de madera	<input type="checkbox"/>
	Postigones de chapa doblada	<input type="checkbox"/>
	Cortinas roller blackout	<input type="checkbox"/>
	Cortina enrollable plástica	<input type="checkbox"/>
	Cortina enrollable de madera	<input type="checkbox"/>
Vidrios	4 mm	<input type="checkbox"/>
	6 mm	<input type="checkbox"/>
	Doble vidriado hermético	<input type="checkbox"/>
	Laminado / templado	<input type="checkbox"/>

4.5 Pisos

Cementicios	Mosaico granítico	<input type="checkbox"/>
	Cemento alisado	<input type="checkbox"/>
	Solo contrapiso + carpeta sobre terreno natural	<input type="checkbox"/>
Cerámicos	Cerámico esmaltado	<input type="checkbox"/>
	Porcelanato	<input type="checkbox"/>
Maderas	Parquet en madera	<input type="checkbox"/>
	Flotante de madera	<input type="checkbox"/>
Piedras / Lajas	Laja natural	<input type="checkbox"/>
Textiles	Alfombra de lana	<input type="checkbox"/>
	Alfombra de nylon	<input type="checkbox"/>

4.6 Observaciones

5. INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

5.1 Núcleos sanitarios

		Cantidad	
Baño completo	Con bañera, inodoro, bidet y lavabo. Con instalación de agua caliente		u
	Con ducha sin bañera, con inodoro, bidet y lavabo. Con instalación de agua caliente		u
	Con ducha sin bañera, con inodoro, bidet y lavabo. Sin inst. agua caliente. Calefón eléctrico		u
Toilette	Inodoro + lavabo		u
Batería de sanitarios	Dos núcleos hombre / mujer (dos inodoros + dos lavabos / un inodoro + un mingitorio + dos lavabos)		u
Baños discapacitados	Inodoro + lavabo (unisex)		u
Vestuarios	Vestuario individual con ducha. Indicar cantidad de duchas		u

5.2 Sistemas sanitarios especiales

		Cantidad	
Jacuzzi / Hidromasaje	Jacuzzi / hidromasaje de fibra de vidrio		u
	Jacuzzi / hidromasaje de acrílico reforzado con fibra de vidrio		u

5.3 Piletas de natación con sistema de filtrado automático

		Cantidad	
Mampostería / Hormigón armado	Con pintura. Profundidad máx. 2,00 m		m2
	Revestimiento de venecitas o cerámico. Profundidad máx. 2,00 m		m2
Fibra de vidrio	Fibra de vidrio. Profundidad máx. 2,00 m		m2
Accesorios	Climatizador		u

5.4 Calefacción centralizada

		Cantidad	
Calefacción por piso radiante	Inst. para piso radiante		m2
	2 circuitos		u
	3 circuitos		u
	4 circuitos		u
Calefacción por radiadores	Inst. para calefacción por radiadores		m2
	Radiadores		u

5.5 Instalación contra incendio

		Cantidad	
Establecimientos fijos	Gabinete completo establecimiento fijo		u
Detectores	Cabeza de detector óptico de humos		u
	Central de detección c/ alarmas		u

6. RESPONSABLE DE LA PRESENTACIÓN

Visto propietario / representante:

Profesional interviniente

Suscribo la presente documentación en su aspecto técnico, asumiendo la responsabilidad propia del ejercicio profesional que me compete.

Lugar y fecha:

Apellido y nombre:

Matrícula:

Firma

Carácter (*):

Firma y sello